

**Municipalité de Saint-Marcellin**  
Grille des spécifications (feuille 1 de 1)

NUMÉROS DE ZONES	Ad-1	Ad-5	Ad-6	Ad-7	Ad-8	As-9	Ad-10	F-12	F-13	F-14	F-15	F-16	F-17	F-18	F-19	F-20	R-21	V-23	V-24	V-25	V-26	V-27	Ra-101	Ra-102	RaR-103	RaR-104	Ra-105	RaR-106	R-107	Cr-110	Cr-111	P-114	P-117					
	GROUPE D'USAGES PERMIS																																					
<b>RÉSIDENTIEL</b>																																						
UNIFAMILIAL ISOLÉ	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-2	N-2	N-2	N-2	N-2	N-2						N-2	N-2	N-2	N-2	N-2	•	•			•			•	•						
MAISON MOBILE				N-1																																		
HABITATION SAISONNIÈRE								•	•	•	•	•	•							•	•	•	•	•														
MULTIFAMILIAL																									•			•						•	•			
<b>COMMERCIAL</b>																																						
COMMERCES ET SERVICES D'ORIENTATION TOURISTIQUE								•	•	•	•	•	•						•						•	•								•	•			
AGROTOUTISME	•	•	•	•	•	•	•																		•	•									•	•		
VENTE AU DÉTAIL RELIÉE AUX VÉHICULES ROUTIERS ET EMBARCATIONS																									•	•									•	•		
RESTAURANT ET HÉBERGEMENT																									•	•									•	•		
CASSE-CROUTE ET BAR-LAITIER																									•	•									•	•		
VENTE AU DÉTAIL																									•	•									•	•		
COMMERCE SPÉCIAL																										•										•		
<b>SERVICE</b>																																						
SERVICES PROFESSIONNELS DANS UNE RÉSIDENCE	N-3	N-3	N-3	N-3	N-3	N-3	N-3	N-3	N-3	N-3	N-3	N-3	N-3	N-3						•	•	•	•	•														
SERVICES																									•	•									•	•		
<b>INSTITUTIONNEL ET PUBLIC</b>																																						
<b>RÉCRÉATION ET LOISIRS</b>																																						
PLEIN AIR EXTENSIF	N-9	N-9	N-9	N-9	N-9	•	N-9	•	•	•	•	•	•	N-7	N-7	N-6	N-4	N-6	N-6	N-6	N-6	N-6	N-6			•	•	•	•	•								
PLEIN AIR INTENSIF																																				•		
RÉCRÉATION INTÉRIEURE																									•	•									•	•		
CONSERVATION	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•														
<b>INDUSTRIEL</b>																																						
TRANSFORMATION DES RESSOURCES AGRICOLES ET FORESTIÈRES								•	•	•	•	•	•																									
EXTRACTION	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•																								
<b>TRANSPORT ET COMMUNICATION</b>																																						
TRANSPORT DES PERSONNES ET DES MARCHANDISES																																				•	•	
TRANSPORT DE L'ÉNERGIE, EAU, ÉGOUTS ET COMMUNICATION																																					•	
<b>AGRICULTURE</b>																																						
FERMETTE	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•																								
CULTURE DU SOL	•	•	•	•	•	•	•	N-5	N-5	N-5	N-5	N-5	N-5													•	•	•	•									
ACTIVITÉS FORESTIÈRES	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•																									
PRODUCTION ANIMALE	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•																									
<b>DISPOSITIONS COMMUNES À TOUTES LES ZONES</b>	Ad-1	Ad-5	Ad-6	Ad-7	Ad-8	As-9	Ad-10	F-12	F-13	F-14	F-15	F-16	F-17	F-18	F-19	F-20	R-21	V-23	V-24	V-25	V-26	V-27	Ra-101	Ra-102	RaR-103	RaR-104	Ra-105	RaR-106	R-107	Cr-110	Cr-111	T-114	P-117					
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>																																						
MARGE AVANT (m)	9	9	20	20	9	9	20	9	20	20	20	9	20	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9			
MARGE ARRIÈRE (m)	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9		
MARGE LATÉRALE MINIMUM (m)	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5			
TOTAL DES MARGES LATÉRALES (m)	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10			
NOMBRE D'ÉTAGE MAXIMUM	2,0	2,0	2,0	2,0	3,0	3,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0			
COEFFICIENT D'EMPRISE AU SOL MAXIMUM	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,25	0,25	0,25	0,25	0,20	0,25	0,20	0,50	0,50	0,50	0,50			
<b>NORMES D'IMPLANTATION DES ENSEIGNES</b>																																						
MARGE AVANT	3	3	3	3	1,5	2,5	3	3	2,5	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5			
MARGE LATÉRALE MINIMUM	1	1	1	1	0,1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6		

AMENDEMENTS	Ad-1	Ad-5	Ad-6	Ad-7	Ad-8	As-9	Ad-10	F-12	F-13	F-14	F-15	F-16	F-17	F-18	F-19	F-20	R-21	V-23	V-24	V-25	V-26	V-27	Ra-101	Ra-102	RaR-103	RaR-104	Ra-105	RaR-106	R-107	Cr-110	Cr-111	T-114	P-117			
RÉFÉRENCE AU NUMÉRO DE RÈGLEMENT																																				

**NOTES**

N-1 : Selon les dispositions du chapitre 18 du règlement de zonage et selon les dispositions de la LPTAA

N-2 : Uniquement le long des routes entretenues à l'année (déneigées)

N-3 : Comme usage complémentaire à l'usage résidentiel seulement et uniquement à l'intérieur des résidences existantes avant l'entrée en vigueur du présent règlement

N-4 : Produits "nature" et touristiques seulement

N-5 : Sans déboisement

N-6 : Sauf les champs de tir, les camps de groupes, les campings et les camps organisés

N-7 : Seulement les usages du type "Parc et espace vert 7312"

N-8 : Déboisement sur une superficie maximale de 1 hectare par période de 10 ans.

N-9 : Les usages du groupe plein-air extensif sont autorisés à l'exception de toute construction associée à un immeuble protégé.

MISE À JOUR LE: